



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA



## POSEBNA PONUDA ZA ČLANOVE HRVATSKE KOMORE ZDRAVSTVENIH RADNIKA

Poštovani,  
za članove HKZR-a pripremili smo posebnu ponudu stambenog kredita koju možete iskoristiti od 01.08.2024. do 30.10.2024.

### STAMBENI POTROŠAČKI KREDIT UZ FIKSNU KAMATNU STOPU

#### Iznos kredita:

- za adaptaciju, rekonstrukciju:
  - 10.000 EUR do 70.000 EUR
- za kupnju, građenje, građenje i nadzor stambenih nekretnina, kupnju i adaptaciju, kupnju i rekonstrukciju, kupnju građevinskog zemljišta<sup>1,2,3</sup>:
  - od 10.000 EUR do 400.000 EUR
- otplata ranije realiziranih stambenih kredita u Banci ili u drugim bankama
  - iznos – ovisno o namjeni za koju je kredit bio realiziran, a unutar razreda iznosa prema namjenama iz točaka 1. i 2.
- trošak premije police osiguranja otplate kredita može se platiti iz kredita, uz uvjet da se iznos kredita za navedeno može uvećati do maksimalno 10 % od iznosa plasmana kredita

Kamatna stopa: 3,85% godišnja FIKSNA

Rok otplate: 24-360 mjeseci

Poček\*: do 12 mjeseci

EKS\*\*: 4,02%

## Instrumenti osiguranja:

- izjava o zapljeni po pristanku dužnika potvrđena kod javnog bilježnika
- zadužnica potvrđena kod javnog bilježnika
- založno pravo (hipoteka) na nekretnini i to na prvom mjestu u prvenstvenom redu upisano u korist Banke osim u slučaju upisanog založnog prava u svrhu otkupa stanarskog prava i/ili upisanog založnog prava (hipoteke) u korist HPB d.d. sukladno tablici omjera vrijednosti kredita i vrijednosti nekretnine
- polica osiguranja nekretnine<sup>4</sup>

Dodatno za kredite osigurane policom osiguranja otplate kredita:

- polica osiguranja otplate kredita (CPI)<sup>5</sup>

*Reprezentativan primjer ukupnog iznosa kredita i ukupnih troškova (u valuti EUR) za klijente\*\*\* Banke:*

REPREZENTATIVAN PRIMJER	BEZ CPI POLICE
Glavnica kredita	<b>70.000,00</b>
Kamatna stopa	<b>3,85%</b>
Efektivna kamatna stopa	<b>4,02%</b>
Rok otplate kredita	<b>360 mjeseci</b>
Broj anuiteta	<b>360</b>
Mjesečni anuitet	<b>328,17</b>
Kamata za razdoblje otplate kredita	<b>48.138,40</b>
Interkalarna kamata	<b>224,58</b>
Naknada za obradu kredita	<b>0,00</b>
Trošak procjene vrijednosti nekretnine	<b>225,00</b>
Premija osiguranja nekretnine	<b>995,40</b>
Trošak platnog naloga	<b>10,62</b>
Premija police osiguranja kredita (CPI)	<b>0,00</b>
<b>Ukupan iznos za plaćanje</b>	<b>119.594,00</b>

Gradjevinsko zemljište je zemljište unutar granica građevinskog područja te zemljište izvan građevinskog područja obuhvaćenog građevnom česticom na kojoj je građevina izgrađena.

Nije moguće kombinirati kupnju građevinskog zemljišta s ostalim namjenama.

<sup>3,4,5</sup> Polica osiguranja nekretnine i polica osiguranja otplate kredita ne ugovaraju se kod kupnje građevinskog zemljišta.

\*Početak je uključen u rok otplate kredita. Za vrijeme početka Banka mjesečno obračunava i naplađuje kamatu po stopi redovne kamate. Korisnik kredita obvezuje se plaćati kamatu u iznosima i u roku dospijevća navedenim u planu otplate kredita koji je sastavni dio ugovora o kreditu.

\*\*Izračun efektivne kamatne stope (EKS) se temelji na pretpostavci isplate kredita 1. siječnja i plaćanju interkalarne kamate 1. veljače. U izračun su uključeni troškovi platnog naloga, premije osiguranja nekretnine u iznosu od 995,40 EUR (godišnje 33,18 EUR) od iznosa kredita za kredite te prosječni trošak procjene stambene nekretnine / građevinskog zemljišta (jednokratno 225,00 EUR). Visina EKS-a može biti različita od navedene ovisno o datumu iskorištenja i iznosu kredita. U izračunu je prikazana visina EKS za iznos kredita od 70.000,00 EUR, na rok otplate od 30 godina, uz prosječne troškove i pod pretpostavkom da je kredit iskorišten u cijelosti.

\*\*\*Klijent Banke je osoba kojoj se isplaćuju redovna primanja na račun u Banci i koja su osnova za izračun kreditne sposobnosti.

Kako bismo Vam približili ponudu, na raspolaganju je poslovna mreža Banke i naše stručno osoblje.

Radno vrijeme, kontakti i popis svih centara/ispostava dostupni su na poveznici:

[HPB - Radno vrijeme HPB centara i Kontakt centra;](#)

Info telefon: 0800 472 472

S poštovanjem,  
Vaš HPB

# Kontakti

**Marina Višić**

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Središnja Hrvatska  
Jurišićeva ulica 4, Zagreb  
marina.visic@hpb.hr  
091 4800 407

**Nikolina Šimunić**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Središnja Hrvatska  
Jurišićeva ulica 4, Zagreb  
nikolina.simunic@hpb.hr  
091 480 4477

**Ivan Čeh**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Središnja Hrvatska  
Varšavska ulica 9, Zagreb  
ivan.ceh@hpb.hr  
091 4801 415

**Nikolina Mlinarić**

Direktor Centra Jurišićeva  
Jurišićeva ulica 4, Zagreb  
nikolina.mlinaric@hpb.hr  
091 4800 197

**Ivana Peraić**

Direktor Centra Varšavska  
Varšavska ulica 9, Zagreb  
ivana.peraic@hpb.hr  
091 607 2648

**Biljana Medić**

Direktor Centra Rački  
Franje Račkoga 9, Zagreb  
biljana.medic@hpb.hr  
01 2362 710

**Tomica Gašparac**

Direktor Centra Velika Gorica  
Trg Kralja Petra Krešimira IV, br. 1, Velika Gorica  
tomica.gasparac@hpb.hr  
091 6072 858

**Anna Maria Brleković**

Direktor Centra HOTO  
Hoto trg 1, Strmec  
annamaria.brlekovic@hpb.hr  
091 4800 283

**Direktor Centra VMD**

Direktor Centra VMD  
Strojarska cesta 16, Zagreb  
edita.jasprica@hpb.hr  
091 480 0280

**Filip Krajinović**

Direktor Centra Dubrava  
Avenija Dubrava 47, Zagreb  
filip.krajinovic@hpb.hr  
091 4800 150

**Davorka Sudar**

Direktor Centra Zaprešić  
Trg Žrtava fašizma 8, Zaprešić  
davorka.sudar@hpb.hr  
091 4888 362

**Mirela Ćustić**

Direktor Centra Britanski trg  
Ilica 81, Zagreb  
mirela.custic@hpb.hr  
091 4800 273

**Dejan Novosel**

Direktor Centra Ilica  
Ilica 304, Zagreb  
dejan.novosel@hpb.hr  
091 4801 295

**Ivana Kondres**

Direktor Centra Gajnice  
Argentinska ulica 4, Zagreb  
ivana.kondres@hpb.hr  
091 6448 776

**Sanja Šujster**

Direktor Centra Vrbani  
Horvaćanska cesta 75, Zagreb  
sanja.sujster@hpb.hr  
091 6072 654

**Jela Gašpar**

Direktor Centra Sesvete  
Trg Dragutina Domjanića 8, Sesvete  
jela.gaspar@hpb.hr  
091 607 2643

**Ivana Lozančić**

Direktor Centra Maksimir  
Maksimirska cesta 105, Zagreb  
ivana.lozancic@hpb.hr  
091 480 1827

**Petra Stipančević**

Direktor Centra Savska  
Savska cesta 58, Zagreb  
petra.stipanicev@hpb.hr  
091 4801 147

**Irena Mirić**

Direktor Centra Karlovac  
Ulica dr. Vladka Mačeka 1, Karlovac  
irena.miric@hpb.hr  
091 6072 629

**Sanja Šujster**

Direktor Centra Špansko  
Trg Ivana Kukuljevića 5, Zagreb  
sanja.sujster@hpb.hr  
091 6072 654

**Dino Bandalo**

Direktor Centra Središće  
Ulica Ivana Šibla 15, Zagreb  
dino.bandalo@hpb.hr  
091 4800 168

**Tajana Brezovečki Fistrić**

Direktor Centra Novi Zagreb  
Resselova bb, Zagreb  
tajana.brezoveckifistic@hpb.hr  
091 4801 117

**Domagoj Zeleničić**

Direktor Centra Dugo Selo  
Ulica Josipa Zorića 28, Dugo Selo  
domagoj.zelenicic@hpb.hr  
091 6393 427

**Karmela Babić**

Direktor Centra Sisak  
Ulica Stjepana i Antuna Radića 34, Sisak  
karmela.babic@hpb.hr  
091 4800 187

**Alenka Erdelja**

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Sjeverna Hrvatska  
Ivana Kukuljevića 9a, Varaždin  
alenka.erdelja@hpb.hr  
091 6072 603

**Iva Kolarić**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Sjeverna Hrvatska  
Ivana Kukuljevića 9a, Varaždin  
iva.kolaric@hpb.hr  
091 6406 124

**Tanja Novak**

Direktor Centra Varaždin  
Ivana Kukuljevića 9a, Varaždin  
tanja.novak@hpb.hr  
091 6072 899

**Alemka Golić**

Direktor Centra Bjelovar  
Eugena Kvaternika 1, Bjelovar  
alemka.golic@hpb.hr  
091 480 0641

**Mihaela Obrstar**

Direktor Centra Čakovec  
Otokara Keršovanija 1, Čakovec  
mihaela.obrstar@hpb.hr  
091 6072 947

**Danijela Kunštić Maček**

Direktor Centra Zabok  
Zivtov trg 11, Zabok  
danijela.kunsticmacek@hpb.hr  
091 4801 310

**Đorđe Obranović**

Direktor Centra Koprivnica  
Florijanski trg 13, Koprivnica  
dorđe.obranovic@hpb.hr  
091 6072 979

**Leo Blažević**

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Istra i Kvamer  
Uljarska 4a, Rijeka  
leo.blazevic@hpb.hr  
091 6072 034

**Aleksandra Pliško**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Istra i Kvamer  
Direktor Centra Pula  
Anticova 7, Pula  
aleksandra.plisko@hpb.hr  
098 299 481

**Iva Grabović**

Direktor Centra Poreč  
Trg Slobode 14, Poreč  
iva.grabovic@hpb.hr  
091 480 0125

**Dolores Zubčić Drača**

Direktor Centra Rijeka  
Trpimirova 3b, Rijeka  
dolores.zubcicdraca@hpb.hr  
091 480 0567

**Zdenka Tupanjac**

Direktor Centra Rijeka 2  
Uljarska 4a, Rijeka  
zdenka.tupanjac@hpb.hr  
091 4804 426

**Mirna Lozić**

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Slavonija  
Ulica Hrvatske Republike 20, Osijek  
mira.lozic@hpb.hr  
091 6072 609

**Tihomir Vukomanović**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Slavonija  
Ulica Hrvatske Republike 20, Osijek  
tihomir.vukomanovic@hpb.hr  
091 6072 613

**Senka Mažar**

Direktor Centra Osijek  
Ulica Hrvatske Republike 21, Osijek  
senka.mazar@hpb.hr  
091 4801 400

**Stanko Kolarević**

Direktor Centra Osijek 2  
Prolaz J. Benešića 2, Osijek  
stanko.kolarevic@hpb.hr  
091 4801 600

**Miroslav Madžarac**

Direktor Centra Vinkovci  
Trg dr. Franje Tuđmana 2, Vinkovci  
miroslav.madzarac@hpb.hr  
091 6072 606

**Stanko Kolarević**

Direktor Centra – Ispostava Beli Manastir  
Trg Slobode 38, Beli Manastir  
stanko.kolarevic@hpb.hr  
091 4801 600

**Vlatka Juranović**

Direktor Centra Vukovar  
J. J. Strossmayera 16, Vukovar  
vlatka.juranovic@hpb.hr  
091 6072 745

**Tihana Papić**

Direktor Centra Valpovo  
Trg kralja Tomislava 17, Valpovo  
tihana.papic@hpb.hr  
091 6072 615

# Kontakti

**Tihana Papić**

Direktor Centra- Ispostava Donji Miholjac  
Vukovarska 4, Donji Miholjac  
tihana.papic@hpb.hr  
091 6072 615

**Tanja Fašajić**

Direktor Centra Virovitica  
Trg Kralja Zvonimira 3, Virovitica  
tanja.fasajic@hpb.hr  
091 6072 931Tanj

**Gabrijela Prša**

Direktor Centra Đakovo  
Bana Josipa Jelačića 8, Đakovo  
gabrijela.prsa@hpb.hr  
091 6072 614

**Gabrijela Prša**

Direktor Centra - Ispostava Našice  
J. J. Strossmayera 2, Našice  
gabrijela.prsa@hpb.hr  
091 6072 614

**Matija Lovrić**

Direktor Centra Požega  
Cehovska 8, Požega  
matija.lovric@hpb.hr  
091 2539 001

**Ivana Pinojtić**

Direktor Centra Slavonski Brod  
Kralja s Krešimira IV br. 3, Slavonski Brod  
ivana.pinojtic@hpb.hr  
091 639 3418

**Katarina Grabovac**

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo  
Dalmacija-sjever  
Put Murvice 12 D, Zadar  
katarina.grabovac@hpb.hr  
091 6072 768

**Ivica Kevrić**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za  
stanovništvo Dalmacija-sjever  
Ulica 112 brigade 1, Zadar  
ivica.kevric@hpb.hr  
099 218 5623

**Tomislav Milin**

Direktor Centra Zadar  
Put Murvice 12d, Zadar  
tomislav.milin@hpb.hr  
091 4800 037

**Marina Škibola**

Direktor Centra Zadar 2  
Ulica Andrije Hebranga 2, Zadar  
marina.skibola@hpb.hr  
091 6072 813

**Jure Milat**

Direktor Centra Zadar 3  
Ulica 112. brigade 1, Zadar  
jure.milat@hpb.hr  
091 6393 438

**Ivana Pavelić Šaban**

Direktor Centra Gospić  
Trg Stjepana Radića 18, Gospić  
ivana.pavelicssaban@hpb.hr  
091 607 2891

**Nikolina Šarin**

Direktor Centra Šibenik  
Ante Starčevića 4, Šibenik  
nikolina.sarin@hpb.hr  
098 590 156

**Branka Čović**

Direktor Centra Vidici  
Stjepana Radića 137, Šibenik  
branka.covic@hpb.hr  
098 238 222

**Helena Milošević**

Direktor Centra Vodice  
Herfordska ulica b.b., Vodice  
helena.milosevic@hpb.hr  
099 806 8637

**Martina Barišić**

Direktor Centra Dalmare  
Velimira Škorpika 23, Šibenik  
martina.barisic@hpb.hr  
091 480 0029

**Ivan Stjepan Bajan**

Direktor Centra Knin  
Ulica Gospe Vel. Hrv. Krsnog Zavjeta 9, Knin  
ivan-stjepan.bajan@hpb.hr  
091 6072 602

**Joško Vukušić**

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo  
Dalmacija - jug  
Domovinskog rata 49, Split  
josko.vukusic@hpb.hr  
091 6072 043

**Slavica Tolj**

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za  
stanovništvo Dalmacija-jug  
Domovinskog rata 49, Split  
slavica.tolj@hpb.hr  
091 480 1110

**Mate Grubišić**

Direktor Centra Split 1  
Domovinskog rata 49, Split  
mate.grubisic@hpb.hr  
091 6072 656

**Kristina Prkačin**

Direktor Centra Split 2  
Dubrovačka 31, Split  
kristina.prkacin@hpb.hr  
091 6072 013

**Rose-Anne Omrčen**

Direktor Centra Split 3  
Ruđera Boškovića 18a, Split  
rose-anne.omrcen@hpb.hr  
091 559 5524

**Mirela Prajo**

Direktor Centra Split 4  
Poljička cesta 12, Split  
mirela.prajo@hpb.hr  
091 4801 821

**Sladana Bakota**

Direktor Centra Split 5  
Ulica Ljudevita Posavskog 17, Split  
sladana.bakota@hpb.hr  
091 4801 149

**Mirela Prajo**

Direktor Centra Trogir  
Kardinala Alojzija Stepinca 42, Trogir  
mirela.prajo@hpb.hr  
091 4801 821

**Darija Milas**

Direktor Centra Solin  
Kralja Zvonimira 87a, Solin  
darija.milas@hpb.hr  
091 6072 68

**Martin Prcela**

Direktor Centra Kaštel Stari  
Ivana Danila 12, Kaštel Stari  
martin.prcela@hpb.hr  
091 6072 935

**Zoran Klepo**

Direktor Centra Sinj  
Trg Kralja Tomislava 1, Sinj  
zoran.klepo@hpb.hr  
091 6072 662

**Zoran Klepo**

Direktor Centra Trilj  
Bana Josipa Jelačića 8, Trilj  
zoran.klepo@hpb.hr  
091 6072 662

**Ružica Lončar**

Direktor Centra Imotski  
Šetalište Stjepana Radića 19, Imotski  
ruzica.loncar@hpb.hr  
091 4804 431

**Sanja Beus**

Direktor Centra Makarska  
Trg 4. svibnja 533, br. 1, Makarska  
sanja.beus@hpb.hr  
091 480 1349

**Marina Odak**

Direktor Centra Metković  
Splitska ulica 3/3, Metković  
marina.odak@hpb.hr  
091 4801 407

**Nagorka Šarić**

Direktor Centra Dubrovnik  
dr. Ante Starčevića 24, Dubrovnik  
nagorka.saric@hpb.hr  
091 4800 425

**Ivana Antonijević**

Direktor Centra Konavle  
Gruda 43, Konavle  
ivana.antonijevic@hpb.hr  
091 607 2967

**Ivana Antonijević**

Direktor Centra – Ispostava Cavtat  
Trumbićev put 10, Cavtat  
ivana.antonijevic@hpb.hr  
091 607 2967