



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA



## POSEBNA PONUDA ZA ČLANOVE HRVATSKE KOMORE ZDRAVSTVENIH RADNIKA

Poštovani,  
za članove HKZR-a pripremili smo posebnu ponudu stambenog kredita koju možete iskoristiti od 01.08.2024. do 30.10.2024.

### STAMBENI POTROŠAČKI KREDIT UZ FIKSNU KAMATNU STOPU I UGOVORENU CPI POLICU OSIGURANJA

#### Iznos kredita:

- za adaptaciju, rekonstrukciju:
  - 10.000 EUR do 70.000 EUR
- za kupnju, građenje, građenje i nadzor stambenih nekretnina, kupnju i adaptaciju, kupnju i rekonstrukciju, kupnju građevinskog zemljišta<sup>1,2,3</sup>:
  - od 10.000 EUR do 400.000 EUR
- otplata ranije realiziranih stambenih kredita u Banci ili u drugim bankama
  - iznos – ovisno o namjeni za koju je kredit bio realiziran, a unutar razreda iznosa prema namjenama iz točaka 1. i 2.
- trošak premije police osiguranja otplate kredita može se platiti iz kredita, uz uvjet da se iznos kredita za navedeno može uvećati do maksimalno 10 % od iznosa plasmana kredita

Kamatna stopa: 3,55% godišnja FIKSNA uz policu osiguranja otplate kredita

Rok otplate: 24-360 mjeseci

Poček\*: do 12 mjeseci

EKS\*\*: 4,12%

## Instrumenti osiguranja:

- izjava o zapljeni po pristanku dužnika potvrđena kod javnog bilježnika
- zadužnica potvrđena kod javnog bilježnika
- založno pravo (hipoteka) na nekretnini i to na prvom mjestu u prvenstvenom redu upisano u korist Banke osim u slučaju upisanog založnog prava u svrhu otkupa stanarskog prava i/ili upisanog založnog prava (hipoteke) u korist HPB d.d. sukladno tablici omjera vrijednosti kredita i vrijednosti nekretnine
- polica osiguranja nekretnine<sup>4</sup>

Dodatno za kredite osigurane policom osiguranja otplate kredita:

- polica osiguranja otplate kredita (CPI)<sup>5</sup>

*Reprezentativan primjer ukupnog iznosa kredita i ukupnih troškova (u valuti EUR) za klijente\*\*\* Banke:*

REPREZENTATIVAN PRIMJER	UZ POLICU CPI
Glavnica kredita	<b>70.000,00</b>
Kamatna stopa	<b>3,55%</b>
Efektivna kamatna stopa	<b>4,12%</b>
Rok otplate kredita	<b>360 mjeseci</b>
Broj anuiteta	<b>360</b>
Mjesečni anuitet	<b>316,29</b>
Kamata za razdoblje otplate kredita	<b>43.863,42</b>
Interkalarna kamata	<b>207,08</b>
Naknada za obradu kredita	<b>0,00</b>
Trošak procjene vrijednosti nekretnine	<b>225,00</b>
Premija osiguranja nekretnine	<b>995,40</b>
Trošak platnog naloga	<b>10,62</b>
Premija police osiguranja kredita (CPI)	<b>3.267,74</b>
Ukupan iznos za plaćanje	<b>118.569,26</b>

Građevinsko zemljište je zemljište unutar granica građevinskog područja te zemljište izvan građevinskog područja obuhvaćenog građevnom česticom na kojoj je građevina izgrađena.

Ńije moguće kombinirati kupnju građevinskog zemljišta s ostalim namjenama.

<sup>3,4</sup>Polica osiguranja nekretnine i polica osiguranja otplate kredita ne ugovaraju se kod kupnje građevinskog zemljišta.

\*Poček je uključen u rok otplate kredita. Za vrijeme poćeka Banka mjesečno obraćunava i naplaćuje kamatu po stopi redovne kamate. Korisnik kredita obvezuje se plaćati kamatu u iznosima i u roku dospijeća navedenim u planu otplate kredita koji je sastavni dio ugovora o kreditu.

\*\*Izraćun efektivne kamatne stope (EKS) se temelji na pretpostavci isplate kredita 1. sijećnja i plaćanju interkalarne kamate 1. veljaće. U izraćun su ukljućeni troškovi platnog naloga, premije osiguranja nekretnine, jednokratni trošak police osiguranja otplate kredita u iznosu od 995,40 EUR (godišnje 33,18 EUR) i jednokratni trošak police osiguranja otplate kredita u iznosu od 4,6682% od iznosa kredita za kredite uz CPI te prosjećni trošak procjene stambene nekretnine / građevinskog zemljišta (jednokratno 225,00 EUR). Visina EKS-a moće biti razlićita od navedene ovisno o datumu iskorišćenja i iznosu kredita. U izraćunu je prikazana visina EKS za iznos kredita od 70.000,00 EUR, na rok otplate od 30 godina, uz prosjećne troškove i pod pretpostavkom da je kredit iskorišćen u cijelosti.

\*\*\*Klijent Banke je osoba kojoj se isplaćuju redovna primanja na raćun u Banci i koja su osnova za izraćun kreditne sposobnosti.

Kako bismo Vam priblićili ponudu, na raspolaganju je poslovna mreća Banke i naše stručno osoblje.

Radno vrijeme, kontakti i popis svih centara/ispostava dostupni su na poveznici:

[HPB - Radno vrijeme HPB centara i Kontakt centra;](#)

Info telefon: 0800 472 472

S poštovanjem,  
Vaš HPB

# Kontakti

## Marina Višić

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Središnja Hrvatska  
Jurišićeva ulica 4, Zagreb  
marina.visic@hpb.hr  
091 4800 407

## Nikolina Šimunić

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Središnja Hrvatska  
Jurišićeva ulica 4, Zagreb  
nikolina.simunic@hpb.hr  
091 480 4477

## Ivan Čeh

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Središnja Hrvatska  
Varšavska ulica 9, Zagreb  
ivan.ceh@hpb.hr  
091 4801 415

## Nikolina Mlinarić

Direktor Centra Jurišićeva  
Jurišićeva ulica 4, Zagreb  
nikolina.mlinaric@hpb.hr  
091 4800 197

## Ivana Peraić

Direktor Centra Varšavska  
Varšavska ulica 9, Zagreb  
ivana.peraic@hpb.hr  
091 607 2648

## Biljana Medić

Direktor Centra Rački  
Franje Račkoga 9, Zagreb  
biljana.medic@hpb.hr  
01 2362 710

## Tomica Gašparac

Direktor Centra Velika Gorica  
Trg Kralja Petra Krešimira IV, br. 1, Velika Gorica  
tomica.gasparac@hpb.hr  
091 6072 858

## Anna Maria Brleković

Direktor Centra HOTO  
Hoto trg 1, Strmec  
annamaria.brlekovic@hpb.hr  
091 4800 283

## Direktor Centra VMD

Direktor Centra VMD  
Strojarska cesta 16, Zagreb  
edita.jasprica@hpb.hr  
091 480 0280

## Filip Krajinović

Direktor Centra Dubrava  
Avenija Dubrava 47, Zagreb  
filip.krajinovic@hpb.hr  
091 4800 150

## Davorka Sudar

Direktor Centra Zaprešić  
Trg Žrtava fašizma 8, Zaprešić  
davorka.sudar@hpb.hr  
091 4888 362

## Mirela Ćustić

Direktor Centra Britanski trg  
Ilica 81, Zagreb  
mirela.custic@hpb.hr  
091 4800 273

## Dejan Novosel

Direktor Centra Ilica  
Ilica 304, Zagreb  
dejan.novosel@hpb.hr  
091 4801 295

## Ivana Kondres

Direktor Centra Gajnice  
Argentinska ulica 4, Zagreb  
ivana.kondres@hpb.hr  
091 6448 776

## Sanja Šujster

Direktor Centra Vrbani  
Horvaćanska cesta 75, Zagreb  
sanja.sujster@hpb.hr  
091 6072 654

## Jela Gašpar

Direktor Centra Sesvete  
Trg Dragutina Domjanića 8, Sesvete  
jela.gaspar@hpb.hr  
091 607 2643

## Ivana Lozančić

Direktor Centra Maksimir  
Maksimirska cesta 105, Zagreb  
ivana.lozancic@hpb.hr  
091 480 1827

## Petra Stipančević

Direktor Centra Savska  
Savska cesta 58, Zagreb  
petra.stipanicev@hpb.hr  
091 4801 147

## Irena Mirić

Direktor Centra Karlovac  
Ulica dr. Vladka Mačeka 1, Karlovac  
irena.miric@hpb.hr  
091 6072 629

## Sanja Šujster

Direktor Centra Špansko  
Trg Ivana Kukuljevića 5, Zagreb  
sanja.sujster@hpb.hr  
091 6072 654

## Dino Bandalo

Direktor Centra Središće  
Ulica Ivana Šibla 15, Zagreb  
dino.bandalo@hpb.hr  
091 4800 168

## Tajana Brezovečki Fistrić

Direktor Centra Novi Zagreb  
Resselova bb, Zagreb  
tajana.brezoveckifistic@hpb.hr  
091 4801 117

## Domagoj Zeleničić

Direktor Centra Dugo Selo  
Ulica Josipa Zorića 28, Dugo Selo  
domagoj.zelenicic@hpb.hr  
091 6393 427

## Karmela Babić

Direktor Centra Sisak  
Ulica Stjepana i Antuna Radića 34, Sisak  
karmela.babic@hpb.hr  
091 4800 187

## Alenka Erdelja

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Sjeverna Hrvatska  
Ivana Kukuljevića 9a, Varaždin  
alenka.erdelja@hpb.hr  
091 6072 603

## Iva Kolarić

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Sjeverna Hrvatska  
Ivana Kukuljevića 9a, Varaždin  
iva.kolaric@hpb.hr  
091 6406 124

## Tanja Novak

Direktor Centra Varaždin  
Ivana Kukuljevića 9a, Varaždin  
tanja.novak@hpb.hr  
091 6072 899

## Alemka Golić

Direktor Centra Bjelovar  
Eugena Kvaternika 1, Bjelovar  
alemka.golic@hpb.hr  
091 480 0641

## Mihaela Obrstar

Direktor Centra Čakovec  
Otokara Keršovanija 1, Čakovec  
mihaela.obrstar@hpb.hr  
091 6072 947

## Danijela Kunštić Maček

Direktor Centra Zabok  
Zivtov trg 11, Zabok  
danijela.kunstmacek@hpb.hr  
091 4801 310

## Đorđe Obranović

Direktor Centra Koprivnica  
Florijanski trg 13, Koprivnica  
dorđe.obranovic@hpb.hr  
091 6072 979

## Leo Blažević

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Istra i Kvamer  
Uljarska 4a, Rijeka  
leo.blazevic@hpb.hr  
091 6072 034

## Aleksandra Pliško

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Istra i Kvamer  
Direktor Centra Pula  
Anticova 7, Pula  
aleksandra.plisko@hpb.hr  
098 299 481

## Iva Grabović

Direktor Centra Poreč  
Trg Slobode 14, Poreč  
iva.grabovic@hpb.hr  
091 480 0125

## Dolores Zubčić Drača

Direktor Centra Rijeka  
Trpimirova 3b, Rijeka  
dolores.zubcicdraca@hpb.hr  
091 480 0567

## Zdenka Tupanjac

Direktor Centra Rijeka 2  
Uljarska 4a, Rijeka  
zdenka.tupanjac@hpb.hr  
091 4804 426

## Mirna Lozić

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo Slavonija  
Ulica Hrvatske Republike 20, Osijek  
mirma.lozic@hpb.hr  
091 6072 609

## Tihomir Vukomanović

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za stanovništvo Slavonija  
Ulica Hrvatske Republike 20, Osijek  
tihomir.vukomanovic@hpb.hr  
091 6072 613

## Senka Mažar

Direktor Centra Osijek  
Ulica Hrvatske Republike 21, Osijek  
senka.mazar@hpb.hr  
091 4801 400

## Stanko Kolarević

Direktor Centra Osijek 2  
Prolaz J. Benešića 2, Osijek  
stanko.kolarevic@hpb.hr  
091 4801 600

## Miroslav Madžarac

Direktor Centra Vinkovci  
Trg dr. Franje Tuđmana 2, Vinkovci  
miroslav.madzarac@hpb.hr  
091 6072 606

## Stanko Kolarević

Direktor Centra – Ispostava Beli Manastir  
Trg Slobode 38, Beli Manastir  
stanko.kolarevic@hpb.hr  
091 4801 600

## Vlatka Juranović

Direktor Centra Vukovar  
J. J. Strossmayera 16, Vukovar  
vlatka.juranovic@hpb.hr  
091 6072 745

## Tihana Papić

Direktor Centra Valpovo  
Trg kralja Tomislava 17, Valpovo  
tihana.papic@hpb.hr  
091 6072 615

# Kontakti

## Tihana Papić

Direktor Centra- Ispostava Donji Miholjac  
Vukovarska 4, Donji Miholjac  
tihana.papic@hpb.hr  
091 6072 615

## Tanja Fašajić

Direktor Centra Virovitica  
Trg Kralja Zvonimira 3, Virovitica  
tanja.fasajic@hpb.hr  
091 6072 931Tanj

## Gabrijela Prša

Direktor Centra Đakovo  
Bana Josipa Jelačića 8, Đakovo  
gabrijela.prsa@hpb.hr  
091 6072 614

## Gabrijela Prša

Direktor Centra - Ispostava Našice  
J. J. Strossmayera 2, Našice  
gabrijela.prsa@hpb.hr  
091 6072 614

## Matija Lovrić

Direktor Centra Požega  
Cehovska 8, Požega  
matija.lovrice@hpb.hr  
091 2539 001

## Ivana Pinojtić

Direktor Centra Slavonski Brod  
Kralja s Krešimira IV br. 3, Slavonski Brod  
ivana.pinojtic@hpb.hr  
091 639 3418

## Katarina Grabovac

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo  
Dalmacija-sjever  
Put Murvice 12 D, Zadar  
katarina.grabovac@hpb.hr  
091 6072 768

## Ivica Kevrić

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za  
stanovništvo Dalmacija-sjever  
Ulica 112 brigade 1, Zadar  
ivica.kevric@hpb.hr  
099 218 5623

## Tomislav Milin

Direktor Centra Zadar  
Put Murvice 12d, Zadar  
tomislav.milin@hpb.hr  
091 4800 037

## Marina Škibola

Direktor Centra Zadar 2  
Ulica Andrije Hebranga 2, Zadar  
marina.skibola@hpb.hr  
091 6072 813

## Jure Milat

Direktor Centra Zadar 3  
Ulica 112. brigade 1, Zadar  
jure.milat@hpb.hr  
091 6393 438

## Ivana Pavelić Šaban

Direktor Centra Gospić  
Trg Stjepana Radića 18, Gospić  
ivana.pavelicssaban@hpb.hr  
091 607 2891

## Nikolina Šarin

Direktor Centra Šibenik  
Ante Starčevića 4, Šibenik  
nikolina.sarin@hpb.hr  
098 590 156

## Branka Čović

Direktor Centra Vidici  
Stjepana Radića 137, Šibenik  
branka.covic@hpb.hr  
098 238 222

## Helena Milošević

Direktor Centra Vodice  
Herfordska ulica b.b., Vodice  
helena.milosevic@hpb.hr  
099 806 8637

## Martina Barišić

Direktor Centra Dalmare  
Velimira Škorpika 23, Šibenik  
martina.barisic@hpb.hr  
091 480 0029

## Ivan Stjepan Bajan

Direktor Centra Knin  
Ulica Gospe Vel. Hrv. Krsnog Zavjeta 9, Knin  
ivan-stjepan.bajan@hpb.hr  
091 6072 602

## Joško Vukušić

Direktor Regionalnog centra za stanovništvo  
Dalmacija - jug  
Domovinskog rata 49, Split  
josko.vukusic@hpb.hr  
091 6072 043

## Slavica Tolj

Zamjenik Direktora Regionalnog centra za  
stanovništvo Dalmacija-jug  
Domovinskog rata 49, Split  
slavica.tolj@hpb.hr  
091 480 1110

## Mate Grubišić

Direktor Centra Split 1  
Domovinskog rata 49, Split  
mate.grubisic@hpb.hr  
091 6072 656

## Kristina Prkačin

Direktor Centra Split 2  
Dubrovačka 31, Split  
kristina.prkacin@hpb.hr  
091 6072 013

## Rose-Anne Omrčen

Direktor Centra Split 3  
Ruđera Boškovića 18a, Split  
rose-anne.omrcen@hpb.hr  
091 559 5524

## Mirela Prajo

Direktor Centra Split 4  
Poljička cesta 12, Split  
mirela.prajo@hpb.hr  
091 4801 821

## Slađana Bakota

Direktor Centra Split 5  
Ulica Ljudevita Posavskog 17, Split  
sladana.bakota@hpb.hr  
091 4801 149

## Mirela Prajo

Direktor Centra Trogir  
Kardinala Alojzija Stepinca 42, Trogir  
mirela.prajo@hpb.hr  
091 4801 821

## Darija Milas

Direktor Centra Solin  
Kralja Zvonimira 87a, Solin  
darija.milas@hpb.hr  
091 6072 68

## Martin Prcela

Direktor Centra Kaštel Stari  
Ivana Danila 12, Kaštel Stari  
martin.prcela@hpb.hr  
091 6072 935

## Zoran Klepo

Direktor Centra Sinj  
Trg Kralja Tomislava 1, Sinj  
zoran.klepo@hpb.hr  
091 6072 662

## Zoran Klepo

Direktor Centra Trij  
Bana Josipa Jelačića 8, Trij  
zoran.klepo@hpb.hr  
091 6072 662

## Ružica Lončar

Direktor Centra Imotski  
Šetalište Stjepana Radića 19, Imotski  
ruzica.loncar@hpb.hr  
091 4804 431

## Sanja Beus

Direktor Centra Makarska  
Trg 4. svibnja 533, br. 1, Makarska  
sanja.beus@hpb.hr  
091 480 1349

## Marina Odak

Direktor Centra Metković  
Splitska ulica 3/3, Metković  
marina.odak@hpb.hr  
091 4801 407

## Nagorka Šarić

Direktor Centra Dubrovnik  
dr. Ante Starčevića 24, Dubrovnik  
nagorka.saric@hpb.hr  
091 4800 425

## Ivana Antonijević

Direktor Centra Konavle  
Gruda 43, Konavle  
ivana.antonijevic@hpb.hr  
091 607 2967

## Ivana Antonijević

Direktor Centra – Ispostava Cavtat  
Trumbićev put 10, Cavtat  
ivana.antonijevic@hpb.hr  
091 607 2967